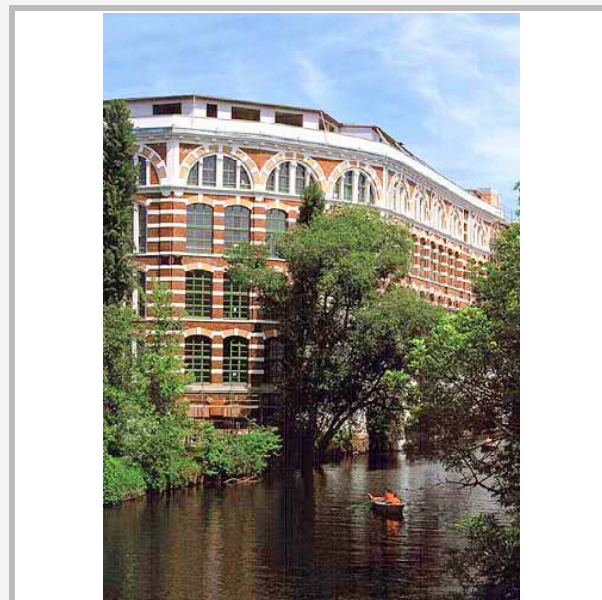
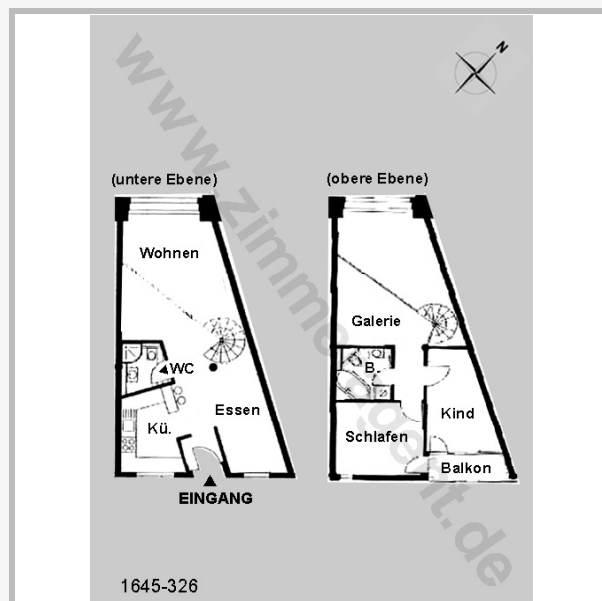


Straße	Nonnenstraße		
	04229	Leipzig	
Stadtteil	Plagwitz		
Typ	Fabrikumbau	ETW	
Bauart	Altbau saniert		
Geschoß	2. OG (238)	Zimmer	3,5
Fläche	88	Geschoßzahl	
Ausstattung	Industriedenkmal "Elsterlofts", ehem. Buntgarnwerke - Erstbezug, offene Küche, Laminat, Gäste WC, Balkon, Zentralheizung, Lift, Kfz-Stellplatz mgl., 5,95 % Courtage		



Balkon	Balkon		
Heizung	Zentralheizung		
Bezug ab	April 10		
Aufzug	ja		
Baujahr			
Exposé	1645		

Substanzwert	125.000 €		
Sanierung			
Kaufpreis	<u>125.000 €</u>		
€ pro qm	1.420,45		
Hausgeld	190 €	Courtage	5,95%

