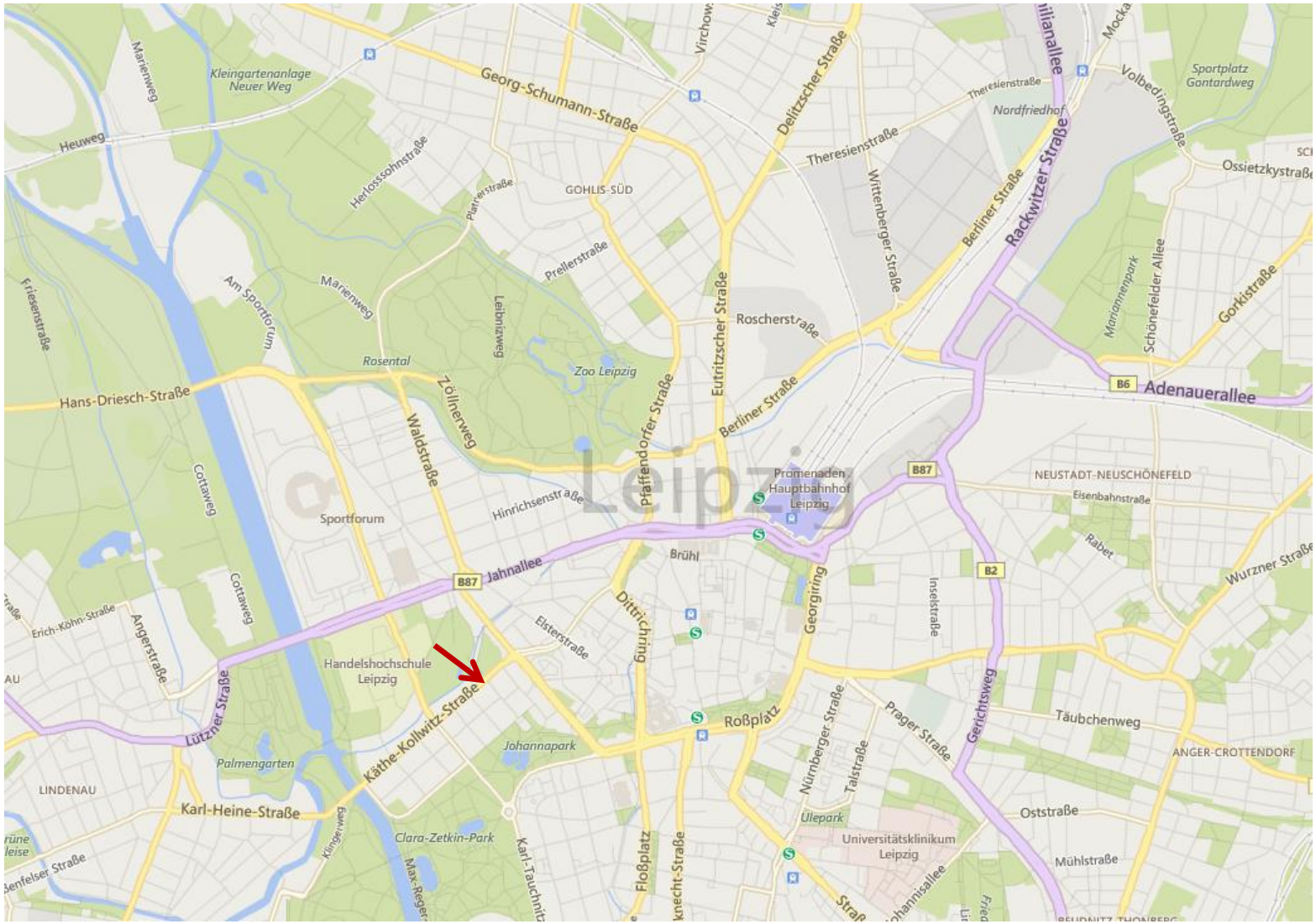
# Ihre Neubauwohnung am Stadtbad Schreberstraße 16 – WE 18

WEINMANN
Immobilien | Real Estate | Leipzig

# Lage


Kleingartenanlage Neuer Weg
Marienweg
Heuweg
Georg-Schumann-Straße
Virchow
Delitzscher Straße
Theresienstraße
Nordfriedhof
Volbedingstraße
Sportplatz Gontardweg
Ossietzkystraße
Herlosssohnstraße
Platzerstraße
GOHLIS-SÜD
Prellerstraße
Wittenberger Straße
Berliner Straße
Rackwitzer Straße
Friesenstraße
Am Sportforum
Marienweg
Leibnizweg
Eutritzscher Straße
Roscherstraße
Mariannenpark
Schönefelder Allee
Gorkistraße
Rosental
Zoo Leipzig
Hans-Driesch-Straße
Zöllnerweg
Waldstraße
Praffendorfer Straße
Berliner Straße
B6
Adenauerallee
Cottaweg
Sportforum
Hinrichsenstraße
Promenaden Hauptbahnhof Leipzig
B87
NEUSTADT-NEUSCHÖNEFELD
Eisenbahnstraße
Raber
Wurzner Straße
Brühl
B87
Jahnallee
B2
Erich-Köhn-Straße
Angerstraße
Cottaweg
Elsterstraße
Dittrichring
Georgiring
Inselstraße
Handelshochschule Leipzig
Lützner Straße
Käthe-Kollwitz-Straße
Roßplatz
Nürnberger Straße
Prager Straße
Gerichtsweg
Täubchenweg
ANGER-CROTTENDORF
Johannapark
Palmengarten
LINDENAU
Karl-Heine-Straße
Talstraße
Ulepark
Universitätsklinikum Leipzig
Oststraße
Mühlstraße
Clara-Zetkin-Park
Floßplatz
Johannisallee

# Fakten

**Anschrift:**
Schreberstraße 16
04109 Leipzig

**Typ:**
Eigentumswohnung, 2 oder 3 Zimmer, Dachgeschoss mit Ost-Balkon und West-Terrasse

**Fläche:**
96 m²

**Objektbeschreibung:**
Die zum Verkauf stehende 2/3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem noch zu errichtenden Mehrfamilienhaus mit 4 Etagen, Lift und Stellplätzen im EG

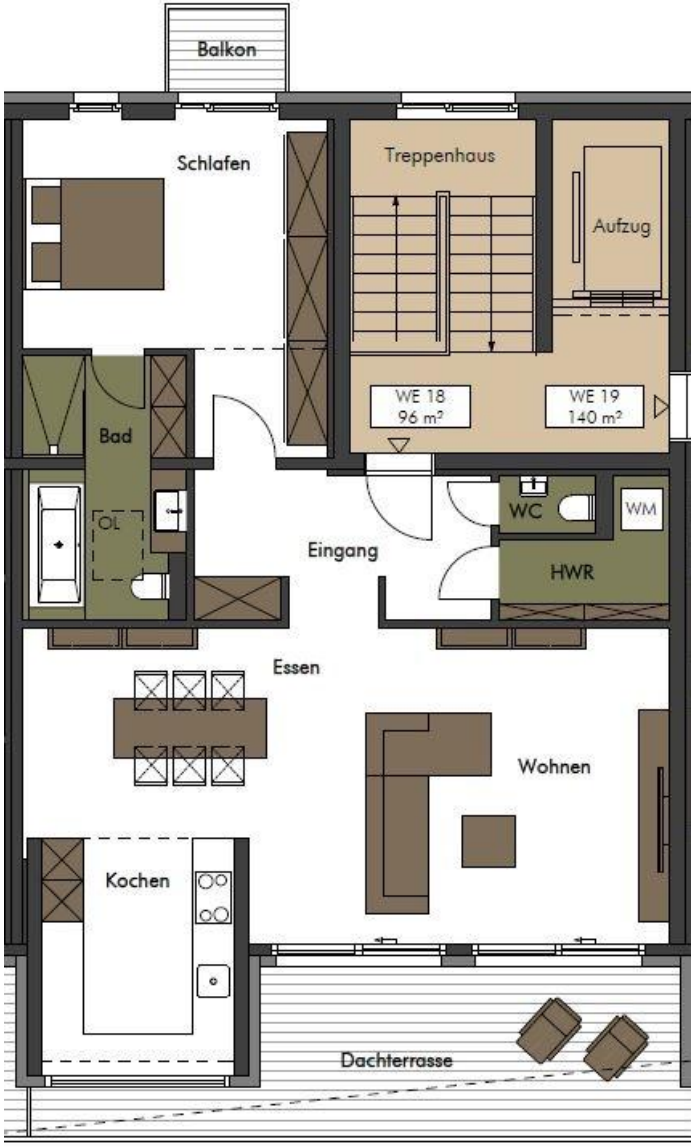
**Ausstattung:**
Exclusive und moderne Ausstattung, über die Details sprechen wir noch.

**Fakten:**
Kaufpreis: 336.000 €
Stellplatz: 22.400 €

Baubeginn: 12/2015
Fertigstellung: 05/2017

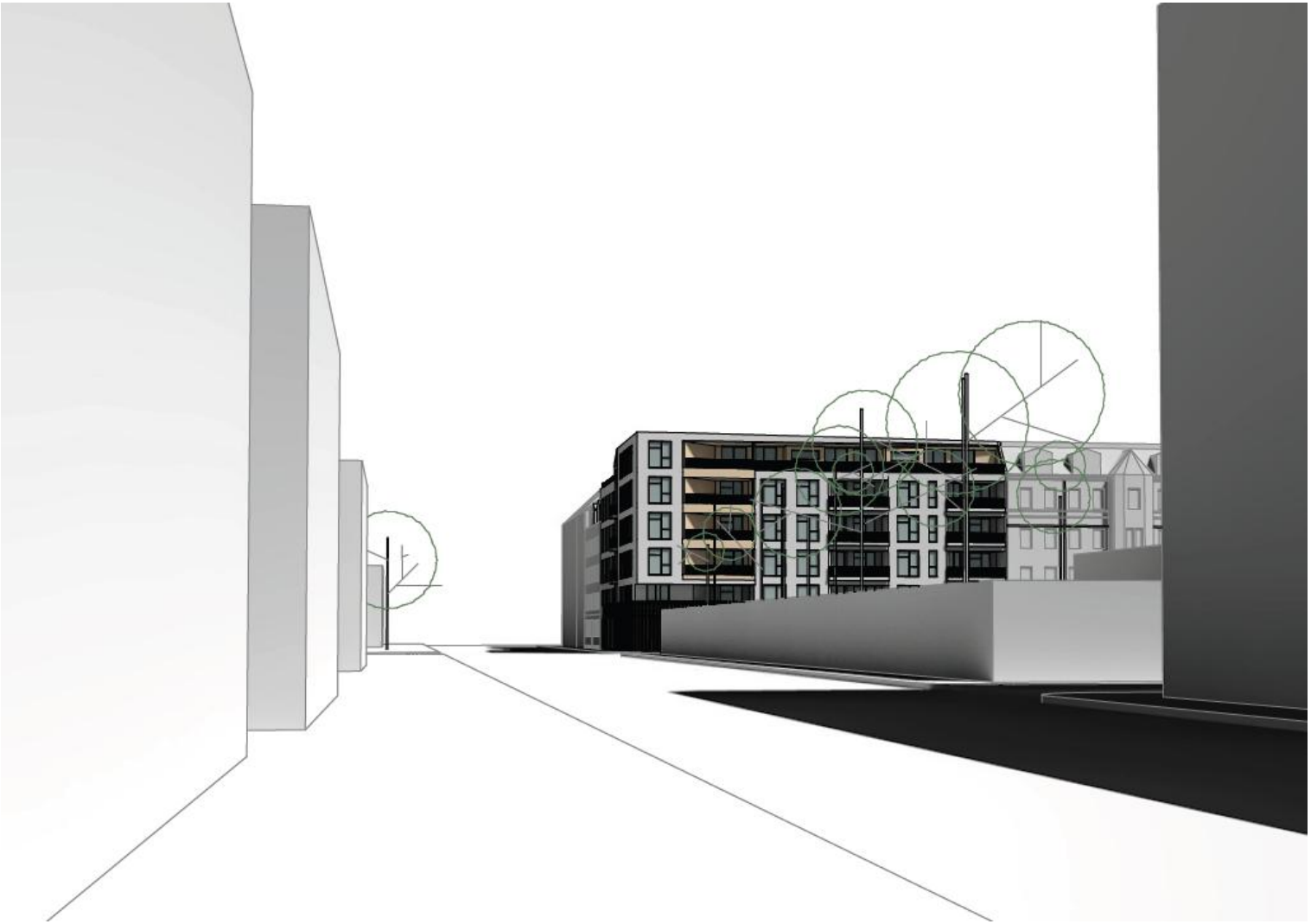
# Lageplan

# Grundriss


Balkon
Schlafen
Treppenhaus
Aufzug
WE 18
96 m²
WE 19
140 m²
Bad
OL
WC
WM
Eingang
HWR
Essen
Wohnen
Kochen
Dachterrasse

# Ansichten

# Perspektive 1



# Perspektive 2

# Sonstiges

**Disclaimer:**
Alle Objektdaten stammen vom Eigentümer. Wir übernehmen dafür keinerlei Gewähr für die Richtigkeit. Dies gilt insbesondere für die vom Eigentümer übermittelten Angaben zu Flächen und Rauminhalten, Mieten und sonstigen wertbestimmenden Angaben, die wir nicht speziell überprüft haben.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Ihr Ansprechpartner

Klaus-Michael Weinmann
lic. oec. HSG

WEINMANN
Immobilien | Real Estate
Schlegelstraße 15
04275 Leipzig

0341-308 64 70
0162-40 44 566
weinmann@wuwo.de

Alle Angaben ohne Gewähr.

Stand August 2015